

Baugesuch

Zutreffendes
ankreuzen

und Gesuch um Anschluss an die

- Kanalisation**
 Wasserversorgung
 Stromversorgung
 Fernwärmeversorgung (im Doppel einreichen)

(leer lassen)

Eingang _____
 Publikation _____
 Auflage vom _____
 bis _____

Gesuchsteller (Name, Adresse) Bauherr, evtl. Bevollmächtigter: _____ Tel. Nr.: _____
 Grundeigentümer: _____ Tel. Nr.: _____
 Projektverfasser: _____ Tel. Nr.: _____

Bauvorhaben (z.B. Einfamilienhaus, Garage, _____
 Geschäftshaus usw.) _____

Standort Strasse und Nr. _____ Kat.-Plan-Nr. _____
 Ortsbez. (sofern keine Strassenbez.) _____ (leer lassen)

Brandversicherungs-Nr. _____ (bei An- und Umbauten): _____ Parz. Nr. _____

Beschreibung der Baute Anzahl der Geschosse inkl. Erd- und Dachgeschoss: _____ Anzahl Wohnungen: _____
 Anzahl der Zimmer pro Wohnung _____ Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer
 _____ Wohnungen à _____ Zimmer, _____ Wohnungen à _____ Zimmer

Sind Räume für gewerbliche Benützung vorgesehen und welche?

Bauart Gewerbe- oder Industriebauten: _____
 Anzahl oberirdische Garagen: _____ Anzahl oberirdische Abstellplätze: _____
 Anzahl unterirdische Garagen: _____ Anzahl unterirdische Abstellplätze: _____
 Kellerumfassungsmauern _____ Kellerdecke _____
 Umfassungsmauern übrige Gesch. _____ Decke über Erdgeschoss _____
 Decke über übrigen Geschossen _____ Dacheindeckung mit _____
 Farbliche Gestaltung: Dach _____ Fassaden _____

Art der Heizung: _____ (Elektro, Fernwärme, Gas, Öl, Wärmepumpe usw.)

Ausnutzungsziffer: _____ (sofern in Bau- und Zonenordnung enthalten) Summe aller nutzbaren Brutto-Geschossflächen
reine Grundstückfläche
 Bitte Berechnungsschema beilegen

Baukosten (approximativ, ohne Land und Umgebungsarbeiten): _____
 Bitte Kostenschätzung aufgrund der kubischen Berechnung nach SIA-Normen beilegen.

Profile Die Profile sind aufgestellt und die Grenzsteine freigelegt oder durch den Grundbuchgeometer rekonstruiert worden ab _____

Bemerkungen _____

Ort und Datum _____ , _____

Unterschriften Bauherr/Bevollmächtigter _____ Grundeigentümer _____ Projektverfasser _____ Verantwortlicher Bauleiter _____

- Beilagen**
- Grundbuchplan 3fach (amtliche Katasterkopie)
 - Baupläne im Doppel, 1 : 100 (Grundrisse, Fassaden, Schnitte)
 - Situationsplan Wasseranschluss und Anschluss Kanalisation im Doppel
 - Detaillierte Berechnung der Ausnutzungsziffer
 - Eingabe baulicher Zivilschutz (Baugesuchsprojekt 1fach; Schutzraumprojekt 1:50, 2fach)
 - Baukostenschätzung
 - Vollständige Anzahl Plansätze inkl. spez. Formular der Kant. Koordinationsstelle (notwendig bei Bauten an Kantonsstrassen, Bächen/Flüssen, ausserhalb Baugebiet, Industrie- und Gewerbebauten)
 - Weitere Beilagen:
 - Gesuch für Ölfeuerungs-, Gas- und Tankanlagen usw.
 - Nachweis der Wärmedämmung
 - Nachweis des Lärmschutzes
 - Anschlussbegehren für Fernwärmeversorgung
 - Gesuch für die kommunale/kantonale Brandschutzbewilligung
 - Schriftliche Begründung von Ausnahmegewilligungen

Bitte wenden